

 **ASSINATURA**  
65 3612.6170

 **CLASSIFICADOS**  
65 3612.6111

 **ATENDIMENTO AO ASSINANTE**  
65 3612.6331 | 3612.6329



## CUIABÁ CENTRO

### EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R\$ 450.000,00. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

## ZONA NORTE ALVORADA

### CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

## ARAÉS

### VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R\$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

## B. DA SAÚDE

### APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R\$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

### APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R\$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

## ED. BRAVIE

Bosque da Saúde - Vendo apartamento novo, andar alto, sol da manhã, área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala p/ 2 ambientes (estar e jantar), cozinha fechada, área serviço, saca ampla c/ churrasqueira, 3 dormitórios, sdo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem. R\$ 1.000.000, condomínio R\$ 800. Imóvel aceita financiamento bancário - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

## STA HELENA

### APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R\$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116541

## OUTROS

### APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R\$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

### APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R\$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

### APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LIBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R\$ 440.000, condomínio R\$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

### APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

### APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Tudo reformado com parcalanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R\$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

### APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA

2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R\$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

### CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R\$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

## ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmosos de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R\$ 1.550.000 - Larissa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

## ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

## ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R\$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site <https://www.bentoimoveismt.com.br/> - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

## ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R\$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site <https://www.bentoimoveismt.com.br/> - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

## ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R\$ 1.900. Valor R\$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

## ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

## EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R\$ 800.000. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

### LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

## OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R\$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

### OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportiva, mirante, academia, sala leitura. Venda R\$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

### OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R\$ 691.000, condomínio R\$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

## RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R\$ 1.400.000, condomínio R\$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

## TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R\$ 275.000 - Larissa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

### VENDE APARTAMENTO CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Promoção Especial - Área priv. 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sac. c/ churrasqueira, cozinha, área serv., banh. social e de serviço, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Imóvel aceita financiamento. R\$ 650.000. Condomínio R\$ 1.100 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

### VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todos os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R\$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

## ZONA OESTE DUQUE DE CAXIAS

### APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO

Você irá se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despensas. Valor R\$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116413

### EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com móveis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrasqueira: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos móveis planejados e eletrodomésticos, além dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R\$ 1.600 - Por R\$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

### EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Duque de Caxias - Próx. Shopping Goiabeiras, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, etc., área priv. 97 m2, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ chur. elétrica, coz. c/ fogão, coisa, área serv., c/ máquina lavar, banh. social, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembarçado. R\$ 670.000 desconto especial R\$ 630.000. Condomínio R\$ 900 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

## GOIABEIRAS

### APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING

Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R\$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

## VENDE-SE APARTAMENTO

### ED. VILLAGIO DI PARMA MEDINDO 77M²

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R\$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário

 (65) 99987-2134/98401-2882

## VENDE-SE APARTAMENTO

### ED. INAY RESIDENCE MEDINDO 134M²

Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R\$ 550 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário

 (65) 99987-2134/98401-2882

### ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R\$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116234

## QUILOMBO

### VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT

4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R\$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - <https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4-quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/>

VEJA NA WEB 1116574

## STA ROSA

### BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

### ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R\$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

## VENDE-SE APARTAMENTO

### ED. TORRES DO COXIPÓ MEDINDO 70M²

Av. Itaparica, 244 - CoopHEMA, Cuiabá - MT, 78085-100.

R\$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário

 (65) 99987-2134/98401-2882

## VENDE-SE APARTAMENTO

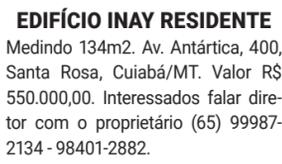
### ED. PARQUE PANTANAL MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R\$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário

 (65) 99987-2134/98401-2882



### VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R\$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116269

### VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R\$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

## OUTROS

### EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor iniciais de R\$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R\$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466





**APTO COMPRA e VENDA**



## ZONA SUL

### JD. DAS AMÉRICAS

**APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMÉRICA**

Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suíte, 02 vagas para garagem, móveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R\$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weismann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

## APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R\$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

## ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLENAGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plange: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R\$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

## OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R\$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116257

## VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116258

## JD. EUROPA

### APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R\$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116255

## ZONA LESTE

### COXIPÓ

### APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R\$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

## VÁRZEA GRANDE

### IPASE

### APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER

Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R\$ 220. Valor da Venda R\$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116270

## OUTROS BAIRROS

### APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R\$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

### APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R\$ 250.000 condomínio R\$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

### ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Venda-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R\$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

### VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R\$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R\$ 100,00 (inclusive água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554



**APTO ALUGUEL**



## CUIABÁ

### ZONA NORTE

### B. DA SAÚDE

### ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R\$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

## RES. PAIAGUÁS

### APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R\$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

## OUTROS

### ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R\$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

**AQUI TEM O IMÓVEL QUE VOCÊ SEMPRE SONHOU**

VEJA NA WEB 1116420

## ZONA LESTE

### COXIPÓ

### ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R\$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguacu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

## STA CRUZ

### ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

### ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R\$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-reisidencial-jk-santa-cruz-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116568



**CASAS COMPRA e VENDA**



## CUIABÁ

### ZONA NORTE

### OUTROS

### CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R\$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

### CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R\$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

### CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R\$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

### CASAS PRONTA PARA MORAR MCMV

Casa nova pronta para mudar, 2 quartos, sala, cozinha, wc social, com laje, varanda na frente e fundos, individuais (não germinadas), com subsídio de R\$ 21.000 murada, em Cuiabá. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 Whatsapp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116389

### TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

## ZONA OESTE

### DUQUE DE CAXIAS

### CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R\$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

### VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R\$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

## GOIABEIRAS

### CASA AMPLA NO GOIABEIRAS COM SALÃO COMERCIAL

Copa e banheiro, sala tv, escritório, 2 suítes, 1 quarto transformado em closet e outro reversível, cozinha planejada com bancada em mármore c/ piscina, churrasqueira e muito mais. R\$ 570.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.br/Zkc4p7VlBp5rFc

VEJA NA WEB 1114932

## STA AMÁLIA

### CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA

Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R\$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

## STA ROSA

### CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R\$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

## ZONA SUL

### BANDEIRANTES

### BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116339

## BOA ESPERANÇA

### CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R\$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

## JD. EUROPA

### CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

## ZONA LESTE

### COXIPÓ

### CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R\$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

### CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 Whatsapp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

### CASA PRONTA PARA MORAR

Novo Parque - Parque Cuiabá - Com 80 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 Whatsapp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117161

## CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R\$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churras., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

## CHEGOU A HORA DE REALIZAR O SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

Na planta com parcelas a partir de R\$ 800, composta por sala, cozinha, 2 quartos, banheiro social, quintal e corredor lateral! Localizada estrategicamente em um eixo de crescimento da capital, próximo da Av. Fernando Correa e Atacadão do Tijucal - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648.

VEJA NA WEB 1114934

### RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R\$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

## CPA

### CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R\$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

## CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R\$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

## MORADA DO OURO

### VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R\$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

## STA CRUZ

### VENDO LINDA CASA SANTA CRUZ II

Lote com 502,11 m2 a venda, com pouco relevo e pronto para construir. Em um condomínio que apresenta uma topografia diferenciada, respeitando a elevação do terreno com mirante contemplativo e espaço gourmet mais alto que o nível dos lotes, o que propicia uma vista incrível e brisa refrescante. R\$ 850.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.br/Zkc4gZVlBp5rGc

VEJA NA WEB 1114936

## CONDOMINIO FECHADO

### OUTROS

### CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R\$ 380.000, condomínio R\$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

### CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R\$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiteir - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

## CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA



## CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R\$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

## CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

## CONDOMÍNIO FLOREIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionado já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

## CONDOMÍNIO FLOREIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R\$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

## CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R\$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrada a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

## CONDOMÍNIO VILLA JARDIM

Sala com 3 ambientes integrados, sendo 1 reversível p/ suíte, 2 lavabos, água aquecida no espaço gourmet e chuveiros, piscina c/ hidromassagem, cascata e tubulada p/ aquecimento, sistema boiler, cozinha gourmet c/ ampla ilha, energia fotovoltaica c/ capacidade 1000 kwh (podendo ser ampliado). R\$ 3.903.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/gf6Z9vIBPk6Q

VEJA NA WEB 1114933

## CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R\$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

## FLOREIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

## IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

## INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLOREIS DOS LAGOS

Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R\$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

## MANSÃO CONDOMÍNIO FLOREIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

## OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármore, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R\$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

## OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLOREIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R\$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

## OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível com 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R\$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

## OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R\$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escrutinado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

## PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

## REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLOREIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Floreais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Floreais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheiro Jacuzzi e closet, salas e cozinha com conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R\$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

## SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Floreais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheiro para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejeira, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R\$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

## SOBRADO CONDOMÍNIO FLOREIS ITÁLIA CUIABÁ

R\$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R\$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Floreais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

## SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL

Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R\$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

## SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionado em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R\$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

## VENDE-SE CASA NO FLOREIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R\$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoinmoveis.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

## VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE

4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R\$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/ imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

## VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2

Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R\$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

## VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA

4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R\$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

## VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R\$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

## VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R\$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

## VÁRZEA GRANDE CENTRO

### CASA COM PISCINA CENTRO DE VG

Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheiro de hidromassagem (Jacuzzi). R\$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

### CRISTO REI

### CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI

Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R\$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

### SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R\$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

### OUTROS BAIRROS

#### CASA DISPONÍVEL

R\$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

#### CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R\$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

#### CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R\$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxviniil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

#### CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R\$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguacu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuumobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

#### CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

#### CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRATIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R\$ 230 mil. Parcela a partir de R\$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

#### CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RÁPIDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R\$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

#### CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R\$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponíveis. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

#### NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R\$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

### KITINETE OUTROS

#### CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R\$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

## VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R\$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

## VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R\$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

### INTERIOR

### OUTRAS CIDADES

#### CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

#### CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaína, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R\$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

#### CASA NA CHAPADA. VALOR R\$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída,



**CASAS ALUGUEL**

**CUIABÁ ZONA NORTE OUTROS**

**ALUGA-SE CASA**  
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R\$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

**KITINETE OUTROS**

**ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ**  
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R\$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

**CONDOMÍNIO FECHADO OUTROS**

**ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE**  
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R\$ 15.000. Casa recém construída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-



**IMÓVEIS COMERCIAIS**

**IMÓVEIS COMERCIAIS INTERIOR**

**MINERADORA OPORTUNIDADE**  
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R\$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisfazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116355

**OPORTUNIDADE SINOP**  
Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de expositores e instalações comerciais. Produto rentável, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.

VEJA NA WEB 1117197

**CUIABÁ COMPRA E VENDA**

**ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG**  
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

**CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ**  
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R\$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

**CASA JARDIM EUROPA**  
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R\$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116423

**VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA**

Sala comercial no Edifício SB Tower, medindo 60,5m².

**R\$ 850.000,00**

Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213

**CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL**

Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R\$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116528

**CASA TÉRREA COMERCIAL**

Valor R\$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcinea Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116351

**SALA COMERCIAL - ED. MILÃO**

Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R\$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116479

**SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA**

Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturada. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R\$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116344

**VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL**

Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R\$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117026

**VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO**

3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R\$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comercial-centro-norte-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116577

**VENDE-SE SALA AV. CPA**

Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R\$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116246

**VENDE-SE SALA AV. CPA**

Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R\$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116248

**VENDE-SE SALA COMERCIAL**

Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117150

**ALUGA**

**ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO**

R\$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116558

**ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIM HOME CENTER**

Valor R\$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116571

**ALUGA-SE SALA COMERCIAL**

Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R\$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117025

**ALUGA-SE SALA COMERCIAL**

Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R\$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116425

**ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO**

Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R\$ 700. Condomínio R\$ 50. Totalizando R\$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.

VEJA NA WEB 1116335

**BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL**

R\$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso a diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116557

**DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA**

Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R\$ 1.200 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116427

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

Localizada na Av. Antártica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116392

**SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT**

Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMTZ. R\$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116360

**SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA**

Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R\$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116527

**SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT**

Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R\$ 1.000. R\$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116361

**VÁRZEA GRANDE COMPRA E VENDA**

**GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN**

Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Gincó - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116332

**VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA**

Sala comercial no Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40m², toda mobiliada.

**R\$ 380.000,00**

Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213



**GALPÕES**

**CUIABÁ ALUGA**

**PARQUE OHARA**  
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R\$ 3.500, alugamos por R\$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116426



**TERRENOS**

**INTERIOR**

**CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA**

Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116390

**LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO**

Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116546

**TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES**

R\$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116552

**VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO**

40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R\$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguacu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19ª Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116464

**CUIABÁ COMPRA E VENDA**

**ÁREA AV. MOINHO**  
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116393

**AV. DR. MEIRELLES**  
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - Gluco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116538

**BAIRRO JOCKEY CLUB**

Coxipó - R\$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116421

**CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!**

Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você e sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116418

**CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE**

Vendo Excelente terreno plano, bem localizado, meio de quadra, área total do lote: 300 m2 (10x30), sol da manhã, área lazer c/ piscina, salão festa, espaço gourmet, quadras, pista caminhada, reserva ambiental, etc. R\$ 420.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

**CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE**

São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R\$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116519

**CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES**

Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R\$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116259

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ**

Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116388

**IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS**

No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R\$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116228

**VENDE-SE ÁREA**

Localizada no bairro Pascal Ramos/São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000m². Documentação 100%.

**R\$ 3.500.000,00**

Tratar direto com o proprietário (65) 99981-1213

**LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1**

Vende lote com 900 m2. Valor R\$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116311

**LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL**

Com acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebe uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R\$ 5.000 e depois mais 180x R\$ 399 mensais - Iguacu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19ª Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116403

**LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE**

Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebe uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R\$ 5.000 e depois mais 180x R\$ 399 mensais - Iguacu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19ª Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail



**RUA BARÃO DE MELGAÇO**  
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116536

**RUA SIRIO LIBANEZA**  
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116537

**TERRENO - BOA ESPERANÇA**

Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R\$ 450.000. Vende-se R\$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116422

**TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M**

CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R\$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116488

**TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ**

R\$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jpriimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116561

**VENDO TERRENO**  
Vendo Terreno 12x30 - 360mts, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.  
**Interessados (65) 98401-0748**

**TERRENO IDEAL PARA EMPRESA**

Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12. Valor R\$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

**TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS**

305 m2. Valor R\$ 330.000, valor do Condomínio R\$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

**ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1**

Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R\$ 650.000,00  
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R\$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

**VENDE-SE ÁREA**

Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R\$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

**VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL**

Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

**VENDO TERRENO COMERCIAL - CPA II**

280 m2, terreno plano, murado, comercial, ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R\$ 500.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

**ALUGA**

**ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL**

Ao lado da Nativas Grill. Valor R\$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comercial-duce-de-caxias-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116570

**VÁRZEA GRANDE COMPRA E VENDA**

**COM PRÉ MOLDADO INSTALADO COM 3 ANDARES NO TERREO JÁ 02 KITNET CONSTRUÍDA COM SALA/COPA, 2 QUARTOS, 1 BANHEIRO, LAVANDERIA, NO BAIRRO JARDIM PRIMAVERA, VÁRZEA GRANDE/MT. INTERESSADOS (65) 98401-0748**

VEJA NA WEB 1117227

**CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:**

O Gincó Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Gincó Bosque. Maiores informações - Gincó - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

**ÓTIMA OPORTUNIDADE**

Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Filinto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

**VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL**

Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igor-moraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

**SÍTIOS e FAZENDAS**



**595 HA, PARA LAVOURA - MT**

Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R\$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraci-global@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116357

**790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT**

Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R\$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraci-global@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116356

**ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT**

Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

**ÚLTIMOS LOTES**  
**BELVEDERE 01 - Medindo 420m², lote 24, Qd. 01 R\$650 mil**  
**BELVEDERE 01 - Medindo 391m², lote 05, Qd. 35 R\$ 550 mil**  
**Interessados falar direto com o proprietário**  
**(65) 99987-2134 / 98401-2882**

**ÁREA RURAL - POCONÉ-MT**

Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R\$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

**CHÁCARA COXIPÓ DO OURO**

Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, w social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo society, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

**CHÁCARA VALOR R\$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17,612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21**

Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rododanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

**FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO**

Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R\$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

**FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO**

Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop - MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Beneficiarias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R\$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

**FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT**

Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Topografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Beneficiarias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R\$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

**TERRENOS**  
**Florais dos Lagos Medindo 605m² R\$ 1.500.000,00**  
**Interessados falar direto com o proprietário**  
**(65) 99987-2134 / 98401-2882**

**FAZENDA À VENDA**

926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

**FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT**

Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

**FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE**

Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

**FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO**

Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeira sistema de monitoramento. Pedida inicial R\$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

**FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA**

22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

**FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO**

Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pista pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

**TERRENO IDEAL PARA EMPRESA**  
**DISTRITO INDUSTRIAL Medindo 1.440m², lote 51/52, Qd. 12. R\$ 650 mil**  
**Interessados falar direto com o proprietário**  
**(65) 99987-2134 / 98401-2882**

**FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO**

Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, beneficiarias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

**FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO**

A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambissolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

**FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO**

Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R\$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

**TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS**  
**SANTA ROSA - Medindo 450m², Lote 12, Quadra 68 R\$ 300 mil**  
**SANTA ROSA - Medindo 450m², Lote 13, Quadra 68 R\$ 300 mil**  
**Interessados falar direto com o proprietário**  
**(65) 99987-2134 / 98401-2882**

**FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT**

Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área entrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas. Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

**LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA**

Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no meio da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humídica e braquiário, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor: R\$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

**ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT**

Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R\$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

**VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA**

Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiário, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Beneficiarias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de arceiro e arame liso. Valor: R\$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

**VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA**

Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R\$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

**VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA**

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R\$ 4,5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1,2 milhões - Iguacu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19ª Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacui-mobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

**VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA**

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 3



## CUIABÁ

## COMPRA E VENDA

## 295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT

Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R\$ 11.000 por ha. Condições: Aceita-se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisfazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116358

## 495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT

Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R\$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisfazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116354

## VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiros. 3,5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R\$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

## VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI

Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R\$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 988422-4358.

VEJA NA WEB 1116522



## CHEVROLET

## ASTRA GL MPFI 1.8

00/01, verde, gasolina, km 156700, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, conta giro, R\$ 19.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

## COBALT LTZ 1.8

19/20, automático, flex, km 55212, Valor R\$ 74.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116156

## CRUZE SPORT6 LT 1.8

12/13, flex, automático, completo, R\$ 59.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116161

## EQUINOX PREMIER TURBO AWD 2.0

18/18, branco, gasolina, km 125000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R\$ 118.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116111

## ONIX HATCH LTZ

15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R\$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

## ONIX JOY 1.0

19/19, branco, flex, km 35000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R\$ 56.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

## ONIX LT HATCH

21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R\$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

## ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R\$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116128

## PRISMA LT 1.4

18/19, automático, flex, km 72402. De R\$ 75.900. Valor R\$ 69.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116155

## PRISMA LTZ 1.8

15/15, automático, flex, completo, R\$ 49.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116159

## FIAT

## ARGO 1.0

21/22, prata, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, direção elétrica, kit multimídia, R\$ 62.890 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116135

## ARGO 1.0

21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R\$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116219

## ARGO DRIVE 1.0

20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R\$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

## ARGO DRIVE 1.0

20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R\$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

## ARGO DRIVE 1.0

21/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, R\$ 63.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

## ARGO DRIVE 1.0

21/22, branco, flex, km 41000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R\$ 62.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

## ARGO DRIVE 1.0

20/21, cinza, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, R\$ 64.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

## COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, R\$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

## COMPASS LIMITED 4X2 2.0

18/18, branco, flex, km 71000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R\$ 114.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

## COMPASS LONGITUDE

18/18, preto, diesel, R\$ 139.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

## COMPASS LONGITUDE 1.3 T270

21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R\$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116141

## COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0

19/19, cinza, flex, automático, km 83800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R\$ 109.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116110

## COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0

19/20, cinza, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, R\$ 122.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

## DOBLÔ ESSENCE 1.7

21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R\$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116151

## DOBLÔ ESSENCE 1.8

21/21, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, desembaçador traseiro, controle de som no volante, R\$ 78.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

## FIORINO ENDURANCE FURGÃO

22/22, km 21610. De R\$ 96.900. Valor R\$ 93.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

## MOBI LIKE 1.0

20/20, completo. Valor R\$ 48.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

## MOBI LIKE 1.0

21/21. branco, flex, manual, km 39783, R\$ 50.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116150

## MOBI LIKE 1.0

21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R\$ 50.890 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

## MOBI LIKE FIRE 1.0

21/22, vermelho, flex, km 54000, air bag, direção hidráulica, ar condicionado, alarme, R\$ 54.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116142

## RENEGADE STD 1.8

21/21, branco, flex, km 49000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R\$ 84.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

## STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS

21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R\$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116213

## STRADA VOLCANO CD AUT 1.3

23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R\$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116138

## TORO ENDURENCE 1.8

19/19, flex, automático, câmera de ré, 4 vidros elétricos, R\$92.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

## UNO DRIVE 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R\$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116129

## FORD

## KA HATCH SE 1.0

15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R\$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116199

## KA SE 1.0

18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R\$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

## TOYOTA

## COROLLA ALTIS HYBRID

21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R\$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

## COROLLA ALTIS HYBRID 1.8

20/20, branco, híbrido, automático, km 92000, ar condicionado, alarme, air bag, R\$ 145.000 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116170

## COROLLA CROSS XRE

21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, farol de milha, muito bem conservado, baixa km, possui manual e chave reserva. Todas revisões na Concessionária. R\$ 139.990. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116194

## COROLLA CROSS XRE 2.0

21/22, prata, flex, automático, km 58000, ar condicionado, alarme, air bag, câmera de ré, R\$ 159.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116171

## COROLLA GLI 1.8

16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R\$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116190

## COROLLA XEI

17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R\$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116203

## COROLLA XEI 2.0

17/18, flex, automático, km 70.000, R\$ 99.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116097

## ETIOS HATCH X 1.3

16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R\$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116216

## HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0

12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R\$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116197

## HILUX CS 2.8 4X4

18/18, branca, diesel, 2P, manual, km 122971, R\$ 149.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116148

## HILUX SRV CD 4X4 2.8

18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R\$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116130

## HILUX SRV CD 4X4 3.0

13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R\$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116198

## HILUX SW4 4X4

17/18, diesel, km 113037. De R\$ 262.900. Valor R\$ 225.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

## AUTOMÓVEIS



### VERSA SV 1.6

19/20, branco, 4P, flex, automático, km 79470, R\$ 67.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

### AUDI

#### AUDI Q3 AMBIENTE

15/16, preto, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio ABS, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, teto solar, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, único dono, manual e chave reserva, R\$ 92.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

### BMW

#### BMW X3 XDRIVE 20i

20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R\$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116205

### CITROEN

#### AIRCROSS LIVE 1.6

18/18, cinza, flex, km 83200, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R\$ 55.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116103

### C3 GLX 1.4

11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R\$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrique, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

### C3 GLX 1.4 I

10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R\$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

### C3 ORIGINE 1.5

14/14, branco, km 90500, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, trava elétrica, freio abs, R\$ 36.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116106

**C3 PICASSO EXCLUSIVE 1.6**  
15/15, branco, flex, km 54000, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, conta giro, R\$ 44.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

### HONDA

#### CITY TOURING 1.5

22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R\$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R\$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrique, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116184

### CIVIC EXL

18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R\$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculosbca

VEJA NA WEB 1116214

### CIVIC LX 2.0

20/20, cinza, flex, automático, km 54000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R\$ 119.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

### CIVIC LXL 1.7

05/06, prata, automático, km 158000, gasolina, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, R\$ 26.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116109

### CIVIC LXL 1.8

12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth. R\$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

### CIVIC LXR 2.0

14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R\$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

### CR-V EXL

14/14, branco, automático, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, teto solar, piloto automático, farol de milha, desembaçador traseiro, bem conservado. Toda revisada. R\$ 85.000. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

### FIT LX 1.4

06/07, flex. De R\$ 32.900. Valor R\$ 29.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

### HYUNDAI

#### CRETA ACTION 1.6

21/21, branco, flex, automático, R\$ 94.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

#### HB20 SENSE 1.0

22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R\$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

#### HB20 VISION 1.6

19/20, completo, R\$ 73.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116158

#### HB20S SEDAN VISION 1.0

22/22, flex, manual, R\$ 68.990 (abaixo da Fipec). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.

VEJA NA WEB 1116221

**VENDE-SE MOTO BMW K.1600 BAGGER ANO 2019**  
9.000KM  
LINDA, CONSERVADA, REVISADA!  
**R\$ 175.000,00**

Tratar direto com o proprietário: (65) 99981-1213

## MOTOS



### HONDA

#### BIZ 125

20/20, branca, ótima estado de conservação, R\$ 16.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

#### XRE 300

20/20, flex, Km 42.000. R\$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B. Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

### IMPORTADOS

#### BMW K1600 BAGGER

19/19, apenas 8.500 km rodados, único dono, revisões na Concessionária, par de pneus novos, IPVA 2023 pago. Linda moto sem detalhes. Pronta pra viajar. Valor R\$ 175.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

#### BMW R1250 GS ADV HP

20/20, azul, km 36500, gasolina, freio abs, protetor de escapamentos, conta giro, partida elétrica, farol de milha, R\$ 95.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

#### BMW S1000 XR

16/17, vermelha, km 16350, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, freio a disco, R\$ 71.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

#### HARLEY DAVIDSON ULTRA 114

21/21, 17.000 km rodados, revisões na concessionária, próxima revisão em 26/06/24 ou com 25.000 km. Moto linda sem detalhes. Valor abaixo da Fipec. De R\$ 130.000 por R\$ 120.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

### KAWASAKI NINJA ZX6R 636 KRT

21/21, 14.000 km rodados, moto revisada 100%, sem detalhes, R\$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

### VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER

19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R\$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116254

## CAMINHÕES



### FORD

#### FORD CARGO 816 E

15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

### OUTROS VEÍCULOS

#### BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL

2000, R\$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

#### TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL

10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R\$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

## DIVERSOS



### TODAS AS OPORTUNIDADES

### ELETRDOMÉSTICOS

#### VENDO CHURRASQUEIRA ELÉTRICA A GÁS

Marca Tomasi, 35 espetos, nunca foi usada, valor de fábrica R\$ 26.000,00 vendido por R\$ 12.000,00 - Interessados: (65) 99282-8977

VEJA NA WEB 1117209

### OUTROS

#### ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS

Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

**FORD CARGO 816E**  
15/15, CARROCERIA COM SOBRECARGA BOIADEIRA

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:  
(65) 99987-2082  
(65) 99987-2134

**SUA MOTO NOVA ESTÁ AQUI**

ClassiFÁCIL  
OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR

**HÁ VAGAS CONTRATA-SE:**  
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

FAÇA PARTE DO NOSSO TIME

REQUISITOS:  
✓ Disponibilidade de horário, escala 6x1  
✓ Proatividade  
✓ Boa comunicação  
✓ Vontade de aprender

Envie cv para: rh@gazetadigital.com.br

**ESTAMOS CONTRATANDO**

Assistente de Marketing  
Segunda a Sábado  
Auxiliar do Departamento de Marketing em todas as suas atividades.

Desejável Experiência em:  
design gráfico  
criação e diagramação de Peças Publicitárias.

Domínio das Ferramentas:  
do Pacote Office  
Pacote Adobe incluindo Indesign.

Benefícios:  
ACADEMIA, Assistência Médica e Odontológica, refeitório na empresa.  
Salário R\$ 2.500,00 a R\$ 3.000,00

Mais informações:  
(65) 9 9221-1404  
secretaria.diretoria@gazetadigital.com.br

**TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIES.**

ANO: 2010/2010  
COR: BRANCA  
COMBUSTÍVEL: DIESEL

ITENS: AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:  
(65) 99987-2082  
(65) 99987-2134

**R\$ 60.000,00**

**BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL**

ANO: 2000  
R\$ 90.000,00

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:  
(65) 99987-2134 - LUIZ ANTONIO  
(65) 99987-2082 - NILSON

**PCD** Pessoa com Deficiência

EMPRESA TV GAZETA LTDA

**CONTRATA**

Requisitos:  
Enseino médio completo  
Laud médico atualizado com o CID

Salário:  
R\$ 1.412,00 + benefícios

Interessados:  
Enviar currículo para o e-mail  
rh@gazetadigital.com.br

# ATAS EDITAIS BALANÇO ETC

**INTERRUPÇÃO PARA MANUTENÇÃO PROGRAMADA: UMA PAUSA PARA MELHORAR A ENERGIA QUE CHEGA ATÉ VOCÊ. ATENÇÃO PARA OS ENDEREÇOS QUE TERÃO DESLIGAMENTO:**

**energis**

**MAIO DE 2024**

**SAPEZAL**

18/05/2024 7h às 12h

NAS ÁGUAS CLARAS VII: NA AVENIDA JAIME SCHECHELLI, NAS RUAS DO BARBADO, JOSÉ LANZARIN, PIABÁ, PIRATANTAN E TREZE.  
 NAS ÁGUAS CLARAS III: NA RUA DO BARBADO.  
 NO CENTRO: NAS AVENIDAS JAIME SCHECHELLI, PIRATANTAN, PREFEITO ANDRÉ ANTONIO MAGGI E NA RUA PIABÁ.  
 NO CIDEZAL VII: NAS AVENIDAS PRIMAVERA, SURUBIM E NA RUA CARÁ.  
 NO FUMATTO: NA RUA ONZE.  
 NO JARDIM SAPEZAL: NA RUA PIRAMBÉ.  
 NO JARDIM ÁGUAS CLARAS II: NAS AVENIDAS DOURADO, ENGENHEIRO JOSÉ DA SILVA TIAGO, JAIME SCHECHELLI, MODESTO PALUDO, ROTARY INTERNACIONAL, NA RUA BARBADO, DEZ, ENGENHEIRO JOSÉ DA SILVA TIAGO, DO BARBADO, ONZE, PIABÁ E PIRATANTAN.  
 NO LOTEAMENTO CIDEZAL II: NA AVENIDA ANTONIO ANDRE MAGGI.

**SAPEZAL**

19/05/2024 7h às 12h

NAS ÁGUAS CLARAS VII: NAS AVENIDAS ENGENHEIRO JOSÉ DA SILVA E ROTARY INTERNACIONAL.  
 NAS ÁGUAS CLARAS III: NA AVENIDA HENRIQUE BALDUINO WEBLER.  
 NO JARDIM ÁGUAS CLARAS II: NAS AVENIDAS HENRIQUE BALDUINO WEBLER, ROTARY INTERNACIONAL E NA RUA ENGENHEIRO JOSÉ DA SILVA TIAGO.  
 NO LOTEAMENTO CIDEZAL II: NA AVENIDA CURIMBÁ.  
 NO RESIDENCIAL PAPAGAIÓ: NA AVENIDA ENGENHEIRO JOSÉ DA SILVA TIAGO E NA RUA PROJETADA.  
 NA VILA CIDEZAL I: NA AVENIDA ENGENHEIRO JOSÉ DA SILVA TIAGO

**TELEATENDIMENTO 24h COMERCIAL E EMERGÊNCIA**

**0800 64 64 196** Ligação gratuita 24 horas por telefone fixo e celular  
**www.energis.com.br** Acesso em toda a área de concessão

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A comissão para constituição, eleição e posse de Diretoria e Conselho fiscal da ASSOCIAÇÃO DAS OBRAS SOCIAIS NYMPHO CORRÊA DE CUIABÁ/MT - AOSNCCMT, neste ato, representado pelo Sra. Cristiane da Costa Espindola, brasileira, solteira, corretora de imóveis, inscrita no CPF n. 807.761.591-00, domiciliada à Avenida A, n. 13, Bairro Três Barras, Cuiabá/MT, CEP 78.058-513, CONVOCA a todos os interessados, para Assembleia Geral, a ser realizada no dia 14 de junho de 2024, às 19h, na Rua das Alpinias, sino, esquina com Rua das Rosas, Bairro Serra Dourada, Cuiabá/MT, CEP 78.056-235, a fim de serem deliberados e discutidos a seguinte ordem do dia:

- Deliberação sobre a Constituição da ASSOCIAÇÃO DAS OBRAS SOCIAIS NYMPHO CORRÊA DE CUIABÁ/MT - AOSNCCMT;
- Aprovação do Estatuto Social e sede da entidade;
- Eleição e posse da Diretoria e Conselho Fiscal;
- Assuntos de interesse geral.

Cuiabá/MT, 19 de abril de 2024

*Cristiane C. Espindola*  
Cristiane da Costa Espindola

A Agro Pecuária Comercial e Industrial Caarapó S.A., cujo CNPJ nº 72.695.901/0001-56, com endereço sendo: Fazenda Castanhal, SN, MT - 313, Zona Rural, no município de Rondolândia-MT. Torna público que requereu junto a SEMA-Secretaria de Estadual de Meio Ambiente, a Licença Ambiental Simplificada (LAS) para a atividade de: Pátio de Descontaminação de aeronaves agrícolas. Rondolândia-MT, 09 de Abril de 2024.

**FAZENDA COM 250HA EM PEIXOTO DE AZEVEDO/MT**

"Gleba Cinco Estrelas", onde passará a ser denominado de "Fazenda Longo".

**LANCE INICIAL**  
**688.312,00**

POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, CONSULTE-NOS

**ballinoleiloes.com.br**  
**0800 707 9272**

**Fase-mt**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Ofício nº 011/2024  
Cuiabá/MT, 13 de maio de 2024

O Presidente do FASE MT - FUNDO MATO-GROSSENSE DE APOIO À CULTURA DA SEMENTE, Sr. Nelson Catarino Croda Machado, no uso das atribuições legais e estatutárias, convoca todos os associados para comparecerem à Assembleia Geral Ordinária, que será realizada na sala de reuniões João Carlos Carvalho, na sede da APROSMAT - Associação dos Produtores de Sementes de Mato Grosso, situada à Rua dos Andradas, nº 688 - Vila Goulart, em Rondópolis-MT, no dia 23 de maio de 2024 (quinta-feira) às 15:00 horas, em primeira convocação e, caso necessário às 15:30 horas, para uma segunda e última chamada, a fim de deliberar sobre as seguintes ordens do dia:

**PAUTA**

- Parecer do Conselho Fiscal referente às Contas do ano de 2023;
- Solicitações de apoio, aporte e/ou aditivos referente a projetos executados com recursos do Fase MT;
- Assuntos gerais.

Por gentileza, confirmar sua presença até o dia 22/05/2024, através do e-mail [fasmnt@fasmnt.com.br](mailto:fasmnt@fasmnt.com.br), onde contamos com sua participação que é de fundamental importância.

Cordialmente,

*Nelson Catarino Croda Machado*  
PRESIDENTE

**MATERIAL LEGAL É AQUI!**

ANUNCIE  
(65) **3612-6111**  
OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR

**Edital**

Através do presente, ficam convocados todos os sócios proprietários do CLUBE ESPORTIVO DOM BOSCO, quites com suas obrigações sociais, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária investida de Assembleia Eleitoral, na sede do Clube, no dia 13 de julho de 2024 no horário compreendido entre 08:00 e 12:00 horas (horário reduzido respeitando protocolos referente a campanhas de saúde) a fim de tratarem da eleição dos membros efetivos e suplentes do Conselho Deliberativo do Clube para o biênio 01 de agosto de 2024 a 31 de julho de 2026. A Assembleia Geral Ordinária reunir-se-á em 1ª convocação com pelo menos 1/5 (um quinto) dos sócios em condição de votar no dia e hora acima citados, e se porventura não se obter o "quórum" mínimo, ficam desde já reconvidados e comunicados, os sócios para se reunirem em segunda convocação, para a mesma finalidade no dia 14 de julho de 2024 no mesmo local e horário cuja Assembleia será realizada com qualquer número de sócios presentes. Cuiabá-MT, 11 de maio de 2024.

Álvaro Scolfaro  
Presidente do Clube

**ClassiFÁCIL**

ESTADO DE MATO GROSSO  
COMARCA DE CUIABÁ

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ  
MARIA HELENA RONDON LUZ - Tabela - MILENA RONDON LUZ TARACHUK - Tabela Substituta - JOÃO GOMES RONDON - Tabela Substituto

**EDITAL**

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEL

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar a Sr. VITORIA DEBORA RODRIGUES LUIZ, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 - Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h, para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, Entre Outras Avenças nº 001041678-7, registrado na margem da matrícula 90.669, referente ao imóvel: Um Apartamento sob nº 410, situado no 4º Pavimento da TORRE "G", Condomínio Parque Chapada Diamantina, situado na Rua Comendador Henrique, s/nº, Bairro Dom Aquino, Cuiabá-MT. Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, localizada no estacionamento do residencial denominada nº 396, sendo descoberta livre, com dívida no valor de R\$ 5.937,56 posicionado até a data de 20/11/2023 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R\$ 663,47 conforme ordem de serviço n.º 1161512 - IN01142004C. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Oito (08) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ,  
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO  
COMARCA DE CUIABÁ

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ  
MARIA HELENA RONDON LUZ - Tabela - MILENA RONDON LUZ TARACHUK - Tabela Substituta - JOÃO GOMES RONDON - Tabela Substituto

**EDITAL**

MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEL

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o Sr. PAULO SERGIO COSTA JUNIOR, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 - Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças, Contrato nº 10135145002, registrado na margem da matrícula 47.660, referente ao imóvel: Rua Prefeito Jecelino José Reiners, 2, Quadra 13, Casa 02, Jardim Petrópolis, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R\$ 18.774,54 posicionado até a data de 28/02/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R\$ 941,49 conforme ordem de serviço n.º 1158518 - IN01094342C. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Oito (08) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ,  
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**INSTITUTO BRASIL**

**EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2024**  
SELEÇÃO DE ASSISTENTES DE PROJETOS E ATRAÇÕES ARTÍSTICAS E CULTURAIS  
PROJETO PALCO DA CIÊNCIA

O Instituto Brasil, CNPJ 19.412.673/0001-87, situado na rua Sidônio de Moraes, nº 11, Quadra 147, Bairro Alberto Canelas, Várzea Grande-MT, CEP: 78.135-385 na qualidade de Conveniente, mediante termo de fomento nº 0541-2024, Proposta 0541-2024, Processo SECITECI-PRO-2024/01168, celebrado com a Secretaria de Estado de Ciência, Inovação e Tecnologia de Mato Grosso - SECITECI, tornam público a realização de processo de seleção simplificada para o provimento de 05 (cinco) vagas de assistentes de projetos e 11 (onze) vagas para artistas, companhias, coletivos, grupos e/ou bandas locais para a prestação de serviços necessários à realização do projeto Palco da Ciência, cuja íntegra encontra-se no seguinte endereço eletrônico: [www.institutobrasil.art](http://www.institutobrasil.art), na aba inscrições abertas. O recebimento de propostas de pessoas jurídicas será no período de 13/05/2024 a 30/07/2024, nos termos definidos no Edital. A remuneração pelo serviços prestados será de R\$ 15 mil reais para cada assistente de projetos e 5 mil reais para cada artistas, companhias, coletivos, grupos e/ou bandas locais. Várzea Grande-MT, 13 de maio de 2024. Clair Inês Tombini Velozo, Presidente.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSISTÊNCIA SOCIAL IBN CRISTO REI**

Convoca-se todos os interessados para a Assembleia Geral de sua Constituição do Instituto Assistência Social IBN Cristo Rei, a realizar-se em: 14/06/2024. DATA e HORA: 14 de junho de 2024, em Várzea Grande - MT, às 19h, LOCAL: Rua Deputado Emanuel Pinheiro, nº 546, Bairro Cristo Rei, CEP 78.110-798 em Várzea Grande - MT. Com os seguintes assuntos: 1. Leitura, análise e aprovação do estatuto social; 2. Eleição da diretoria e do conselho fiscal; 3. Aprovação de constituição da associação/instituto. Várzea Grande - MT, 10 de maio de 2024.

Documento assinado digitalmente

**OSVALDO DE ARAÚJO COUTINHO JUNIOR**  
Data: 10/05/2024 16:01:53-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**PSLM - AGROPECUÁRIA S/A**  
CNPJ nº 06.061.732/0001-78 - NIRE - 513.0000.7797

**EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA/EXTRAORDINÁRIA**

Aos 12/04/2024, às 11h, na sede social. Convocação e Presença: Totalidade do Capital Social. Mesa: Presidência Sr. Cesar Krug Ometto, o Sr. Fernando Ometto Zancaner como Secretário. Deliberações: Em AGO: Aprovaram: (I) Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e Demonstrativo de Resultados, com os Pareceres respectivos, referente ao exercício encerrado em 31/12/2023, publicados digital e impresso no Jornal a Gazeta Ltda de Cuiabá/MT, no dia 04/04/2024. Em AGE: Aprovaram: (II) a reunião da Diretoria realizada em 31/10/2023, arquivada na sede da Cia., pela distribuição de dividendos aos acionistas, destacado da conta de lucros acumulados, e (III) deixou-se de eleger o Conselho Fiscal para o novo exercício. Encerramento: Nada mais. Jucemat nº 3269474 em sessão de 08/05/2024. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral.

**Informação na palma da mão**

[gazetadigital.com.br](http://gazetadigital.com.br)

Aponte a câmera para o QR code e acesse

**gazetadigital**

@gazetadigital    GazetaDigital    portalgazeta